



« بهترین شاکشی است که دیدارش شمارا بر یاد خدا اندازد.»

رسول اکرم (ص)

شهردار محترم شهر کیلان
جناب آقای دکتر کچوئی

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و آرزوی توفیق روزافزون، احتراماً به اطلاع می‌رساند: لایحه شماره های ۱۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و ۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ آن شهرداری محترم در رابطه با ساماندهی دکه های خدماتی سطح شهر پس از موافقت در صحن شورا جهت اخذ نظر هیأت محترم انطباق در سامانه پایش مصوبات بارگذاری گردید که با عنایت به اعلام مغایرت طی شماره ۲۴۲۸/د مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ مصوبه اصرار مجدداً در سامانه پایش مصوبات مربوطه بارگذاری گردید که نهایتاً طی شماره ۴۰۵/الف/۰۱ نظر (مغایرت) هیأت محترم انطباق به تایید هیأت حل اختلاف استانداری رسید و بنابراین لوایح ۱۰۳۱۷ و ۴۷۶ غیر قابل اجرا اعلام می‌شود؛ لذا لازم است از هرگونه اقدام در راستای لایحه مورد اشاره خودداری گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر کیلان
پیمان آقا جان احمدی

کلاس پرونده: ۰۱/الف/۲۰۵

تاریخ جلسه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

موضوع: رسیدگی به مصوبه اصراری بند (۰۱) صورتجلسه (۳۰۶) مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ شورای اسلامی شهر گیلان

۱- شهرداری گیلان نسبت به ارسال لایحه شماره ۱۴۰۴/۱۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ موضوع اجاره مکان (۲) عدد دکه با اجاره بهای ماهیانه (۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰) و (۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال مطابق نظریه های شماره ۱۱۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ کارشناس رسمی دادگستری به شورای اسلامی شهر مذکور اقدام و شورای اسلامی شهر گیلان مطابق بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ (با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۴-۴۸۸۱۲۰۱) مفاد لایحه مورد بحث را تصویب نموده است.

۲- رئیس محترم شورای اسلامی شهر مزبور در اجرای ماده (۱۱۸) قانون شوراها مصوبه موردنظر را جهت طرح در هیأت تطبیق مصوبات (با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۴-۴۸۸۱۲۰۱) در سامانه پایش مصوبات به فرمانداری شهرستان منعکس نموده است. موضوع به حکایت مندرجات نامه شماره ۲۲۲۴/د مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ فرماندار محترم در جلسه هیأت تطبیق مطرح و با قید این که « مصوبه مفایر آیین نامه مالی شهرداری ها می باشد.» مورد مخالفت واقع گردید.

۳- شهرداری گیلان مجدداً پیرو لایحه صدرالذکر نسبت به ارسال لایحه شماره ۱۴۰۵/۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۱ با موضوع مذکور به شورای اسلامی شهر مذکور اقدام نموده است.

۴- شورای اسلامی شهر گیلان مطابق بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ (با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۵۰۰۳۳۳۴۰۱) مفاد لایحه مورد بحث را تصویب نموده است.

۵- رئیس محترم شورای اسلامی شهر مزبور در اجرای ماده (۱۱۸) قانون شوراها مصوبه موردنظر را جهت طرح در هیأت تطبیق مصوبات (با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۵۰۰۳۳۳۴۰۱) در سامانه پایش مصوبات به فرمانداری شهرستان منعکس نموده است. موضوع به حکایت مندرجات نامه شماره ۲۴۲۸/د مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ فرماندار محترم در جلسه هیأت تطبیق مطرح و با قید این که « با توجه به عدم تعیین نوع معامله بنا بر این مصوبه لغو داشته و قابل رسیدگی نمی باشد» مورد مخالفت واقع گردید.

۶- و در اجرای مقررات مرقوم، شورای اسلامی شهر نیز به شرح بند (۰۱) صورتجلسه شماره (۳۰۸) مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ نسبت به مصوبه خود اصرار و طی صورتجلسه ای در سامانه پایش مصوبات به هیأت تطبیق شهرستان ارسال نموده است.

۷- در اجرای ماده (۱۱۸) قانون شوراها، فرماندار محترم شهرستان دماوند نیز براساس مکاتبه شماره ۲۵۱۱/د مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ مراتب اعتراض خویش را نسبت به مصوبه مبحوث عنه به دبیرخانه هیأت نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراها اعلام و تقاضای طرح موضوع و اتخاذ تصمیم را نموده است.

سید کمال الدین میرجعفریان

معاون هماهنگی امور عمرانی

ودبیر هیأت استانی نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراها



بسم تعالی
شماره:
تاریخ:

رای هیات:

جلسه هیات استانی نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی به ریاست استاندار و با حضور اعضای هیات در موعد مقرر تشکیل و پس از بررسی مدارک و مستندات و موارد مطروحه در پرونده محرز گردید: شهرکای کیلان نسبت به ارسال لایحه شماره ۱۴۰۴/۱۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ موضوع اجاره مکان (۲) عدد دکه با اجاره بهای ماهیانه (۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰) و (۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال مطابق نظریه های شماره ۱۱۵۲ و ۱۱۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ کارشناس رسمی دادگستری به شورای اسلامی شهر مذکور اقدام و شورای اسلامی شهر کیلان مطابق بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ (با کد رهگیری ۲۰۰۴۰۴۰۴۸۸۱۲۰۱) مفاد لایحه مورد بحث را تصویب و در اجرای ماده (۱۱۸) قانون شوراهای محلی مصوبه مورد نظر را جهت طرح در هیات تطبیق مصوبات در سامانه پایش مصوبات به فرمانداری شهرستان منعکس نموده است، موضوع به حکایت مندرجات نامه شماره ۲۳۲۴/د مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ فرماندار محترم در جلسه هیات تطبیق مطرح و با قید این که «مصوبه مفایر آیین نامه مالی شهرداری ها می باشد» مورد مخالفت واقع گردید. شهرداری کیلان مجدداً پیرو لایحه صدرالذکر نسبت به ارسال لایحه شماره ۱۴۰۵/۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ با موضوع مذکور به شورای اسلامی شهر مذکور اقدام و شورای اسلامی شهر کیلان مطابق بند ۱ صورتجلسه شماره ۳۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ (با کد رهگیری ۲۰۰۴۰۵۰۳۳۲۲۰۱) مفاد لایحه مورد بحث را تصویب و جهت طرح در هیات تطبیق مصوبات (با کد رهگیری ۲۰۰۴۰۵۰۳۳۲۲۰۱) در سامانه پایش مصوبات به فرمانداری شهرستان منعکس و موضوع به حکایت مندرجات نامه شماره ۲۳۲۸/د مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ فرماندار محترم در جلسه هیات تطبیق مطرح و با قید این که «با توجه به عدم تعیین نوع معامله بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد» مورد مخالفت واقع گردید و در اجرای مقررات مرقوم، شورای اسلامی شهر نیز به شرح بند (۱) صورتجلسه شماره (۳۰۸) مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ نسبت به مصوبه خود اصرار و طی صورتجلسه ای در سامانه پایش مصوبات به هیات تطبیق شهرستان ارسال و فرماندار محترم شهرستان دماوند نیز براساس مکاتبه شماره ۲۵۱۱/د مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ مراتب اعتراض خویش را نسبت به مصوبه مبحوث عنه به دبیرخانه هیات نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی به اتفاق آراء ضمن رد بند (۱) صورتجلسه شماره (۳۰۶) مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ لذا اعضای هیات استانی نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی به اتفاق آراء ضمن رد بند (۱) صورتجلسه شماره (۳۰۶) مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ نظر هیات تطبیق مصوبات شهرستان دماوند را تأیید می نمایند.

اعضاء هیات

نوع رای	محمدصادق معتمدیان	علی القاسمی مهر	ابراهیم عزیزی	حسین حق وردی	شاهنوش پرامین	حامد خداوند خانی
موافق	اعضای هیات	رئیس کل دادگستری	نماینده مجلس	نماینده مجلس	نماینده مجلس	نماینده شورای استان
مخالف						

سیدکمال الدینی جعفریان

معاون هماهنگی امور عمرانی

دبیر هیات استانی نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراهای اسلامی



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلشه شورای اسلامی شهر و روستا

نام	شورای اسلامی شهر کیلان	تاریخ دعوتنامه	۰۵/۰۳/۰۹	مقام درخواست کننده	جلسه عادی
شماره جلسه	۳۰۸	تاریخ جلسه	۰۵/۰۳/۱۰	علت دعوت	

موضوع	از	اصرار
شهرداری با ارسال لایحه شماره ۱۰۳۱۷ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۴ و ۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ جهت ساماندهی دهکده های خدماتی سطح شهر کیلان، اجاره دو دهکده از طریق مزایده در سامانه الکترونیک دولت که در هر دو نوبت تصویب شده یکی در شهرک امام خمینی (ره) به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال و دیگری در محور کیلان به ساران به مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال در ماه براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری که با اعلام مغایرت در هر دو نوبت از سوی هیأت محترم انطباق مواجه شده، لذا با عنایت به مشخص		

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رای من	امضا
۱	قاسم شیخی	محمدعلی	اصرار	
۲	زمان اله قاسم قس	ابراهیم	غایب	
۳	حجت اله شیر محمد کریمی	امیر	اصرار	
۴	فرح خلیلی	رحمت اله	اصرار	
۵	پیمان آقا جان احمدی	منصور	اصرار	

امضای رئیس :



شماره:

تاریخ:

پیوست:

صورتحله شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صورتحله:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹	تاریخ جلسه: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۳۰۸	مکان جلسه: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقاجان احمدی		۱۵	۲۰
۲	حجت اله شیرمحمد کریمی		۱۵	۲۰
۳	فرح خلیلی		۱۵	۲۰
۴	قاسم شیخی		۱۵	۲۰

۳. اعضای غایب در جلسه:

نام و نام خانوادگی	علت غیبت	نام و نام خانوادگی	علت غیبت
زمان اله قاسم قمی			

۴. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضا	نام و نام خانوادگی	سمت	امضا

۵. خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند:



شماره:

تاریخ:

پیوست:

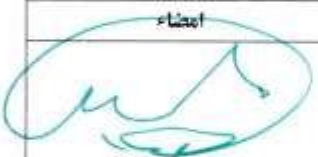
۶. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	ساماندهی دکه های خدماتی سطح شهر			

۷. خلاصه مفید مذاکرات:

۸. متن مصوبه شورا:

شهرداری محترم کیلان با شماره های ۱۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و ۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ در رابطه با ساماندهی دکه های خدماتی سطح شهر، اجاره مکان دو دکه در کیلان از طریق مزایده در سامانه الکترونیک دولت لایحه ارسال نموده که در هر دو نوبت تصویب شده؛ یکی واقع در شهرک امام خمینی (ره) به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال در ماه و دیگری در محور کیلان به ساران به مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری که با عنایت به اعلام مغایرت در هر دو نوبت طی شماره های ۲۴۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ و ۲۳۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ آن هم در شرایطی که نظریه کارشناسی، اجاره دکه به عنوان معامله مشخص شده و از آنجائیکه توقف امر را عامل وارد شدن خسارت می دانیم با رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوطه به مصوبه خود اصرار داشته و با ۴ رای مورد تصویب قرار گرفت.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	اعضاء
پیمان آقاچان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع	۴ رای			
تصمیمات شورا:	☐ تصویب نشد ☒ تصویب شد			