



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره: ۱۴۰۰/۱۱/۲۵
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۲۷

جناب آقای ایمان آقاخان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۴۵ مورخ ۰۰/۱۱/۱۷ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۰۰۴۲۹۳۳۰۱ با موضوع

درخصوص لایحه ۱۱/۱۳۳۷۴-۱۴۰۰/۱۱/۱۲ به منظور اعمال تبصره ۴ قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها، اعضا شورا در صورت عدم امکان واگذاری و تحویل زمین به عنوان قدرالسهم شهرداری توسط افراد توافق کننده نسبت به اخذ مبلغ زمین برابر درصد قدرالسهم تعیین و توافق شده با متقاضیان و مالکین، برابر گزارش ارزیابی و قیمت گذاری املاک توسط کارشناسان رسمی دادگستری، برابر قوانین موافقت و آنرا تصویب می نمایند.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم تعیین سهم شهرداری و همچنین تصویب کلیه توافقات شهرداری با مالکین در رابطه با اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری توسط شورای اسلامی شهر به صورت موردی، مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به عدم تعیین سهم شهرداری و همچنین تصویب کلیه توافقات شهرداری با مالکین در رابطه با اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری توسط شورای اسلامی شهر به صورت موردی، مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۳	با توجه به عدم تعیین سهم شهرداری و همچنین تصویب کلیه توافقات شهرداری با مالکین در رابطه با اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری توسط شورای اسلامی شهر به صورت موردی، مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند

ورود دفتر شورای اسلامی شهر کیلان
شماره: ۳۴۴۶
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۲۷



صور تجلسه شورای اسلامی شهر کیلان

۱- مشخصات صور تجلسه :

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶	تاریخ جلسه: یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۷	شماره جلسه: ۴۵	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹
نوع جلسه: <u>عادی</u> ، فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: سالن جلسات شورا	

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها) :

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱-	پیمان آقا جان احمدی		۱۴	۱۷
۲-	حجت اله شیر محمد کریمی		۱۴	۱۷
۳-	زمان اله قاسم قمی		۱۴	۱۷
۴-	فرح خلیلی		۱۴	۱۷
۵-	قاسم شیخی		۱۴	۱۷

۳- اعضای غایب در جلسه :

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	علت غیبت

۴- مدعوین حاضر در جلسه :

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	سمت	ملاحظات

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات :

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه نموده و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند.



۶- دستور جلسات :

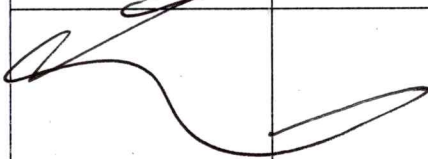
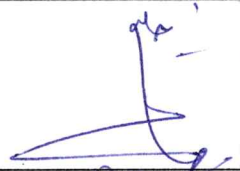
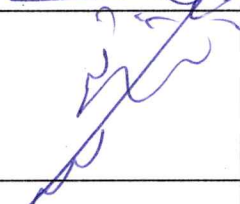
ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱-	مبنی بر اعمال تبصره ۴ قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها			

۷- خلاصه مفید مذاکرات :



۸- متن مصوبه شورا:

۱- درخصوص لایحه ۱۱/۱۲۳۷۴- ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ به منظور اعمال تبصره ۴ قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها،
اعضاء شورا در صورت عدم امکان واگذاری و تحویل زمین به عنوان قدرالسهم شهرداری توسط افراد توافق کننده نسبت به
اخذ مبلغ زمین برابر درصد قدرالسهم تعیین و توافق شده با متقاضیان و مالکین ، برابر گزارش ارزیابی و قیمت گذاری
املاک توسط کارشناسان رسمی دادگستری ، برابر قوانین موافقت و آنرا تصویب می نمایند.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ پیمان آقا جان احمدی	☒	☐		
۲ حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
۳ زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
۴ فرح خلیلی	☒	☐		
۵ قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:			☒ تصویب شد	☐ تصویب نشد