



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

جناب آقای ایمان آقاخان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۷ مورخ ۰۰/۰۹/۰۹ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۰۰۲۶۹۱۲۰۱

با موضوع

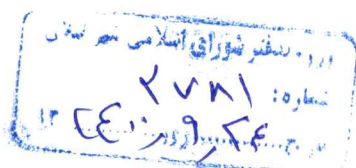
مبنی بر اینکه ملک سرکار خانم فریبا فرجی مقدار ۶۰۰ متر آن در طرح تعریض خیابان شهید مطهری قرار گرفته و مقدار زمین طبق نظریه کارشناسی دادگستری از قرار هر متر مربع چهار میلیون ریال ارزش گذاری شده است. لذا با توجه به تقاضای خانم فریبا فرجی از شهرداری جهت دیوار کشی، اعضا شورا موافقت می نمایند مبلغ کارشناسی که جمعا ۰۰۰/۰۰۰/۴۰۰/۲ ریال معادل دویست و چهل میلیون تومان می باشد را با جواز دیوار کشی برابر قوانین ومقررات تها تر نمایند. کاربری پلاک ثبتی خانم فریبا فرجی بر روی نقشه طرح تفصیلی باغات می باشد.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم ارائه اسناد مالکیت ثبتی مصوبه مغایر ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد می باشد.
۲	با توجه به عدم ارائه اسناد مالکیت ثبتی مصوبه مغایر ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد می باشد.
۳	با توجه به عدم ارائه اسناد مالکیت ثبتی مصوبه مغایر ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد می باشد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند





صورتجلسه شورای اسلامی شهر کیلان

۱- مشخصات صورتجلسه:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۰/۹/۸	تاریخ جلسه: سه شنبه ۱۴۰۰/۹/۹	شماره جلسه: ۲۷	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۰/۹/۲۴
نوع جلسه: <u>عادی</u> ، فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:	مکان جلسه: سالن جلسات شورا	

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱-	پیمان آقا جان احمدی		۱۴	۱۷
۲-	حجت اله شیر محمد کریمی		۱۴	۱۷
۳-	زمان اله قاسم قمی		۱۴	۱۷
۴-	فرح خلیلی		۱۴	۱۷
۵-	قاسم شیخی		۱۴	۱۷

۳- اعضای غایب در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	علت غیبت

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	سمت	ملاحظات

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه نموده و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند.



۶- دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱-	درخصوص نامه ۲۸۶۶-۱۴۰۰/۳/۳۰ شهرداری مبنی بر تهاتر با خانم فریبا فرجی در پلاک ۱۶۲ فرعی از ۷۴ اصلی			

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

- مبنی بر تهاتر با خانم فریبا فرجی در پلاک ۱۶۲ فرعی از ۷۴ اصلی



۸- متن مصوبه شورا:

۱- درخصوص نامه ۲۸۶۶-۱۴۰۰/۳/۳۰ شهرداری مبنی بر اینکه ملک سرکار خانم فریبا فرجی در پلاک ۱۶۲ فرعی از ۷۴ اصلی مقدار ۶۰۰ متر آن در طرح تعریض خیابان شهید مطهری قرار گرفته و مقدار زمین در طرح برابر نظریه کارشناسی دادگستری (تصاویر پیوست) از قرار هر متر مربع چهار میلیون ریال ارزش گذاری شده است. لذا با توجه به تقاضای خانم فریبا فرجی از شهرداری جهت دیوارکشی، اعضاء شورا موافقت می نمایند مبلغ کارشناسی که جمعاً ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و چهل میلیون تومان می باشد را با جواز دیوارکشی برابر قوانین ومقررات تهاتر نمایند. ضمناً کاربری پلاک ثبتی ۱۶۲ فرعی از ۷۴ اصلی خانم فریبا فرجی بر روی نقشه طرح تفضیلی باغات می باشد.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ پیمان آقا جان احمدی	☒	☐		
۲ حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
۳ زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
۴ فرح خلیلی	☒	☐		
۵ قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:			☒ تصویب شد	☐ تصویب نشد