



با صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان
جناب آقای پیمان آقا جان احمدی

سلام علیکم

با آرزوی توفیقات روز افزون، احتراماً با توجه به درخواست های مردمی، نیاز شهر، ایجاد اشتغال برای اهالی و درآمد پایدار برای شهرداری همچنین لزوم افزایش پتانسیل های گردشگری شهر در راستای مصوبه شماره ۱۵۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ تبدیل شهر کیلان به منطقه ویژه گردشگری، طرح الزام شهرداری کیلان به انجام مطالعات و امکان سنجی جهت احداث پارک و فضای سبز با گیاهان کم آب، ایجاد فضای ورزشی، تفریحی، مطالعاتی و ... در بخشی از محدوده خدمات شهری با کاربری تفریحی و گردشگری در املاک ماوراء نهر و ذیل شهرک امری کاظمی همچنین تپه معروف به خراب فاجان که ظاهراً بلا مالک هم هستند؛ حداکثر ظرف مدت یک ماه پیشنهاد می گردد. شهرداری مجاز است جهت امر نقشه برداری، مطالعات و تدوین طرح اولیه از طریق استعلام بها تا سقف ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف بودجه ۲۰۱۰۱۰۲ مصوب سال ۱۴۰۲ هزینه نماید. پس از تأیید طرح و تأیید آن توسط شورای اسلامی، اخذ مجوزات لازم قانونی در کلیه امور، الزامی می باشد؛ لطفاً جهت بررسی و ارائه نظر در صحن شورا مطرح بفرمائید.

دکتر محمد زاهدی
معاونت شهرسازی و معماری
۱۴۰۲/۰۹/۲۲



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

شماره :
تاریخ :
پیوست :

صورتحجلسه شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صورتحجلسه:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶	تاریخ جلسه: سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۲	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۲۰۹	مکان جلسه: سالن جلسات شورای اسلامی
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقا جان احمدی		۱۵	۱۹
۲	حجت اله شیرمحمد کریمی		۱۵	۱۹
۳	زمان اله قاسم قمی		۱۵	۱۹
۴	فرح خلیلی		۱۵	۱۹
۵	قاسم شیخی		۱۵	۱۹

۳. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضاء

۴. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	احداث پارک و فضای سبز با گیاهان کم آب، ایجاد فضای ورزشی، تفریحی، مطالعاتی و			



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۵. متن مصوبه شورا:

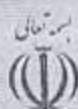
طرح دو فوریتی پیشنهادی که با شماره ۲۹۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در دبیرخانه شورا ثبت شده در صحن شورا مطرح گردید؛ در این طرح آمده: با توجه به درخواست های مردمی، نیاز شهر، ایجاد اشتغال برای اهالی و درآمد پایدار برای شهرداری همچنین لزوم افزایش پتانسیل های گردشگری شهر در راستای اهداف مصوبه شماره ۱۵۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ در رابطه با تبدیل شهر کیلان به منطقه ویژه گردشگری، طرح الزام شهرداری کیلان به انجام مطالعات و امکان سنجی جهت احداث پارک و فضای سبز با گیاهان کم آب، ایجاد فضای ورزشی، تفریحی، مطالعاتی و ... در بخشی از محدوده خدمات شهری با کاربری تفریحی و گردشگری در املاک ماوراء نهر و ذیل شهرک امری کاظمی همچنین تپه معروف به خراب فاجان که ظاهراً بلا مالک و از مستثنیات هم هستند؛ حداکثر ظرف مدت یک ماه، شهرداری مجاز است جهت امر نقشه برداری، مطالعات و تدوین طرح اولیه تا سقف ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با رعایت آیین نامه مالی و معاملات شهرداری از ردیف بودجه ۲۰۱۰۱۰۲ مصوب سال ۱۴۰۲ وفق قوانین و مقررات هزینه نماید.

پس از بررسی، تهیه طرح و تأیید آن توسط شورای اسلامی، اخذ مجوزات لازم قانونی در کلیه امور، الزامی می باشد؛ که پس از بحث و گفتگو و با در نظر گرفتن نیاز شهر و تأثیرات مثبت همه جانبه، صلاح و مصلحت شهر و قابل توجه بودن طرح، تصویب شد.

وجود استعداد و امکان دست درازی زمین خواران به املاک مورد نظر که با کاربری گردشگری تفریحی و به عنوان مستثنیات در محدوده شهری قرار گرفته؛ انگیزه بررسی با فوریت در این شورای اسلامی بوده است.

در صورت تصویب نهایی طرح، شهرداری موظف به انجام مطالعات و امکان سنجی و تهیه طرح اجرایی در مدت یک ماه می باشد.

آرای اعضاء شورای اسلامی شهر	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاخان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	☐ تصویب نشد ☐ تصویب شد			



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداري تهران

رای هیات

معاونت هماهنگی امور عمرانی

ویرانهایت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان

ساعت

تاریخ: تاریخ

پوست پیوست

جلسه هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان به ریاست استاندار و با حضور اعضای هیات در موعد مقرر تشکیل و پس از بررسی مدارک و مستندات و موارد مطروحه در پرونده محرز گردید شورای اسلامی شهر کابلان در خصوص الزام شهرداری به بررسی مطالعه و تهیه طرح جهت پروژه احداث پارک در بخشی از محدوده شهری با کاربری تفریحی و گردشگری در مدت یک ماه را به شورای اسلامی شهر کابلان ارائه و آن شورای اسلامی نیز طی مصوبه جلسه شماره (۲۰۴) بند (۰۱) مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ طرح پیشنهادی را مصوب و مراتب را با کد رهگیری (۴۰۰۴-۲۰۴۳۹۴۳-۰۱) به فرمانداری شهرستان دماوند ارسال نموده و هیات اطمینان مصوبات شهرستان نیز طی نظریه ثبت شده در سامانه الکترونیکی وزارت کشور به شماره (۵۱۳۳۱) مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ موضوع را با توجه به اینکه طرح ارائه شده دارای تعهد مالی برای شهرداری است و از سوی دیگر در این خصوص ردیف اعتباری از سوی شهرداری معرفی نگردیده است بنابراین مصوبه مفایر آیین نامه مالی است، اعلام نموده است و شورای اسلامی شهر کابلان طی مصوبه بند (۰۱) جلسه شماره (۲۰۹) مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ بر اجرای مصوبه خود اصرار نموده که مراتب طی نامه شماره (۵۱۴۲۹) مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ از فرمانداری به هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان اعلام گردیده است. لذا توجهها و مستنداً اعضای هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان به اتفاق آراء ضمن رد تأیید مصوبه جلسه شماره (۲۰۹) بند (۰۱) مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ با موضوع الزام شهرداری به بررسی مطالعه و تهیه طرح جهت پروژه احداث پارک در بخشی از محدوده شهری با کاربری تفریحی و گردشگری در مدت یک ماه، نظر هیات اطمینان مصوبات شهرستان / شورای اسلامی شهر دماوند را تأیید می نماید.

پس از تأمین اعتبار رد بودجه

امضاء اعضای هیات:

نوع رای	عزیزرضا فخاری استاندار	علی القاصی مهر رئیس کل دادگستری	مهدی شریفیان نماینده مجلس	حسن نوروزی نماینده مجلس	حامد هداوند خانی نماینده شورای استان
موافق					
مخالف					

عمیر محمد غواوی

معاون هماهنگی امور عمرانی

و دبیر هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای استان

ثبت در سامانه پرونده (مصوبه برشماره)
در دفتر
۱۴۰۲/۱۰/۲۷

تلفن: ۰۲۰-۶۶۱۱۰۱۰

کد پستی: ۱۵۱۹۹۷۱۱۳

آدرس: میدان آرژانتین - بلوار آفریقا - خیابان شهید دامن - جنب وزارت راه و ترابری

پست الکترونیک: info@ostan-th.ir

وبسایت: www.ostan-th.ir

وزارت راه و ترابری
۴۱۵۹
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷