

۱۴۰۳/۱۱/۱۸

تاریخ:

۱۴۰۳/۱۱۸۶۱

شماره:

دارد

پیوست:



وزارت کشور
استاندارد تهران
شهرداری کیلان

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

جناب آقای آقاجان احمدی

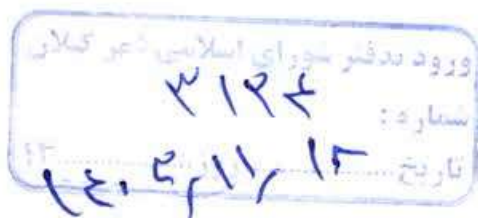
با سلام

احتراماً با توجه به اصلاحیه صورت گرفته بابت تنظیم و ارسال چهار جلد دفترچه تعرفه عوارضات محلی، ساختمانی، کسب و پیشه و بهای خدمات پیشنهادی سال ۱۴۰۴ که به استناد آیین نامه مالی شهرداری ها و از بندهای (۱۶) و (۲۶) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ با اصلاحات بعدی و تبصره (۱) ماده (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ تهیه و تنظیم گردیده است جهت بررسی، تصویب و اقدام قانونی به حضورتان تقدیم میگردد.

سید کاظم
رئیس شورای اسلامی شهر کیلان
۱۴۰۳/۱۱/۱۸

بهنام باقری

شهردار کیلان



نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

شماره: ۱۴۰۳/۸۸۹۰

پیوست: دارد



وزارت کشور
استاندارداری تهران
شهرداری کیلان

جناب آقای آقاجان احمدی

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

سلام علیکم:

احتراماً به پیوست تصویر صورتجلسه تعیین تکلیف عرصه معروف به حمام
محسنی جهت استحضار و اعلام نظر حضورتان ایفاد می گردد.

لسم

۱- ثبت

مسفر

۲- تنظیم و ارسال نامه

بدرستی سر ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

بهنام باقری
شهردار کیلان

ورود دفتر شورای اسلامی شهر کیلان

شماره: ۲۳۴۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com



موضوع: تعیین تکلیف عرصه معروف به حمام محسنی

با تنظیم توافق نامه شماره ۷۷۸۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۲۳ فی ما بین شهرداری کیلان و آقای غلامرضا کاظمی یک قطعه ملک به عنوان فاقد پلاک ثبتی از ۷۵ اصلی معروف به حمام محسنی به مترائ ۶۰۰ متر به آقای غلامرضا کاظمی واگذار شده و پس از صدور پروانه ساختمانی، خاکبرداری، آغاز عملیات ساختمانی و ... مشخص گردید که عرصه نه تنها فاقد پلاک نبوده بلکه چند قطعه پلاک ثبتی در این عرصه جا گرفته و این سبب توقف عملیات اجرایی، بروز اختلافات مابین شهرداری و خریدار، طرح موضوع در مراجع قضایی و بلاتکلیفی در حدود سیزده سال قبل شده است؛ لذا به منظور رفع مشکلات و جلوگیری از وارد شدن خسارات به شهرداری و خریدار، رفع آسیب های ملک مورد واگذاری به سیما و منظر شهری، لزوم احداث بلوار ساحلی و باز نمودن لاین شرفی از بخشی از این ملک جلسات متعددی برگزار و نهایتاً مقرر گردید با مبنا قرار دادن نظر هیئت کارشناسان رسمی این ملک با ملکی دیگر تحت مالکیت شهرداری در مجاورت بلوار خلیج فارس حاصل از صلح نامه شماره ۱۱۵۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۵ جابجا و معاوضه گردد که متعاقب آن با ارجاع موضوع به هیئت کارشناسان رسمی، نظریه به شماره ۱۳۱۴ و ۱۳۱۵ هر دو به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ واصل گردید که بر اساس آن ارزش گذاری اعلامی در صورت معاوضه این دو ملک با عنایت به ارزش بیشتر ملکی که قبلاً به آقای کاظمی واگذار شده، شهرداری مبلغ دو میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال معادل دویست و شصت میلیون تومان بدهکار می شود.

مفاد صور تجلسه

(۱) با انجام این توافق صور تجلسه مالکیت ملک واگذار شده از سوی شهرداری به آقای غلامرضا کاظمی به مترائ ۶۰۰ متر مربع همچنین ۶۰ متر خریداری شده از وراث مرحوم محسنی جمعاً ۶۶۰ متر به شهرداری واگذار و ملک به مالکیت شهرداری در می آید.

(۲) آقای غلامرضا کاظمی بابت موضوع معامله قبلی و اقدامات انجام شده همچون خاکبرداری، دیوارکشی و سایر عملیات اجرایی دیگر هیچگونه مطالبه ای از شهرداری ندارد.

(۳) پروانه ساختمانی مربوطه با رعایت مقررات و طرح تفصیلی به ملک جدید منتقل شده و توضیح اینکه با توجه به رفع مشکلات فعلی، مالک دیگر نمی تواند مشکلات قانونی را عامل عدم آغاز اعلام نماید؛ بنابراین گذشت زمان در اعتبار پروانه ساختمانی دخیل بوده و وفق ضوابط با آن برخورد خواهد شد.

(۴) شهرداری در راستای صدور اسناد مالکیت رسمی به نام خریدار و یا هر شخصی که ایشان اعلام نماید نهایت مساعدت و همکاری را خواهد داشت.

(۵) این توافق پس از طی روند قانونی و تایید شورای اسلامی شهر کیلان قابلیت اجرایی دارد.

مستوفی: غلامرضا کاظمی
مسئول بهر سازی: محمود غلام احمدی
مسئول حقوقی: عارف طهماسب کاظمی
مسئول درآمد: در آمد
مسئول مالی: هادی زمانی
شهردار: بهنام باقری

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۲۵۲۵ - ۲۶
نمابر: ۰۲۱۷۶۳۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com

۱۴۰۳/۱۱/۱۴

تاریخ:

۱۴۰۳/۱۱۷۰۰

شماره:

دارد

پیوست:



تاسیس: ۱۳۳۳

وزارت کشور

استاندارد تهران

شهرداری کیلان

جناب آقای آقاجان احمدی

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

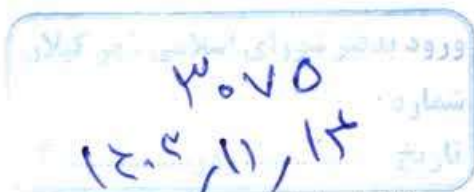
با سلام

احتراماً نظر به اختصاص ۴۰ هکتار از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۷۴ اصلی جهت حمایت از تولید و عرضه مسکن و اجرای قانون جهش تولید مسکن در شهر کیلان و تحویل به بنیاد مسکن که طی نامه شماره ۳/۱۶۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۸ به این شهرداری ابلاغ شده ، لطفاً اقدامات لازم جهت صدور مصوبه به این شهرداری را مبذول فرمائید .

تسليم تمام
رئیس و صاحب طرح در همین اداره شهرداری ۱۳/۱۱/۳۰

بهنام باقری

شهردار کیلان



نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com

۱۴۰۳/۱۱/۰۸

۳/۱۶۸۵

دارد

تاریخ :

شماره :

پیوست :

ورود به دبیرخانه

شماره : ۱۴۰۳/۱۱۶۵۰

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

شهرستان دماوند

شهر دار محترم شهر کیلان

سلام علیکم

احتراماً در راستای ماده ۴ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و به منظور اجرای قانون جهش تولید مسکن، بیپوست صورتجلسه تحویل و تحول اراضی ۴۰ هکتاری کیلان جهت استحضار و اقدامات مقتضی به حضور ارسال می گردد.

کوشان امیر احمدی
مدیر بنیاد مسکن شهرستان دماوند

۱۱۹۵۰

۱۴۰۳/۱۱/۱۴

این نامه بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

دماوند - گیلاوند - بلوار آیت اله خامنه ای - پلاک ۵۷۰ - کد پستی : ۳۹۷۱۹۷۶۹۸۴ - شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۱۷۱۲۵۲

تلفن : ۷۶۳۱۳۶۳۶ - ۷۶۳۱۴۴۶۷ دورنگار : ۷۶۳۱۴۴۶۶ - کد اقتصادی : ۴۱۱۱۱۱۳۴۶۸۱۱



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

شماره :
تاریخ :
پیوست :

صورتجلسه شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صورتجلسه:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸	تاریخ جلسه: یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۱	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۲۶۴	مکان جلسه: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقاچان احمدی		۱۵	۲۰
۲	حجت اله شیرمحمد کریمی		۱۵	۲۰
۳	زمان اله قاسم قمی		۱۵	۲۰
۴	فرح خلیلی		۱۵	۲۰
۵	قاسم شیخی		۱۵	۲۰

۳. اعضای غایب در جلسه:

نام و نام خانوادگی	علت غیبت	نام و نام خانوادگی	علت غیبت

۴. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضا	نام و نام خانوادگی	سمت	امضا

۵. خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند:

--



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

شماره :

تاریخ :

پیوست :

۶. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	در رابطه با صورت جلسه شماره ۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ در خصوص تهاتر ملک واگذار شده به آقای غلامرضا کاظمی با قطعه شماره ۶-sh شهرک بنیاد مسکن و فروش مال غیر به ایشان			
۲	الحاق ۴۰ هکتار از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۷۴ اصلی تحت مالکیت دولت جمهوری اسلامی واگذار شده به بنیاد مسکن به منظور اجرای مسکن ملی			
۳	دفترچه عوارض سال ۱۴۰۴ شهرداری کیلان			

۷. خلاصه مفید مذاکرات:



۸. متن مصوبه شورا:

با تنظیم توافق نامه شماره ۷۷۸۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۲۳ مابین شهرداری کیلان و آقای غلامرضا کاظمی و در ادامه صورتجلسه شماره ۸۲۹۶ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۰۴ به قطعه زمین به متراژ ۶۰۰ متر مربع از سوی شهرداری به آقای غلامرضا کاظمی واگذار و برای احداث بنا بر روی آن پروانه ساختمانی صادر می گردد.

خریدار در محل اقدام به خاکبرداری و احداث دیوار بتونی داشته و سایر عملیات عمرانی را آغاز می نماید که در این مرحله با مراجعه اشخاصی به عنوان مالک مشخص می شود که این قطعه ملکی که فاقد پلاک معرفی شده بود در واقع متشکل از چند پلاک ثبتی است (تصویر هوایی دهه چهل و نظریه های مرتبط کارشناسان رسمی دادگستری منضم می باشد).

شهرداری به منظور رفع مشکل اقدام به خرید مالکیت احدی از مراجعه کنندگان می نماید. (اسناد مرتبط منضم می باشد). اما به دلیل مجهول المکان بودن سایر مالکان پلاک های ثبتی واقع در عرصه واگذاری، خریدار که در ابتدا قصد احداث تالار و سپس مجموعه تجاری - مسکونی در محل را داشت با توجه به شرایط پیش آمده و با اعلام احتمال به خطر افتادن سرمایه اش از احداث بنا و ادامه فعالیت خودداری می نماید.

از این مرحله به بعد تا این تاریخ در حدود سیزده سال گذشته دائماً درگیری، تنش و بلاتکلیفی در این موضوع جاری بوده است. گاهی خریدار با طرح شکایت درخواست خسارت و عودت مبلغ پرداختی و ... داشته و گاهی موضوع در مراجع قضایی پیگیری شده است.

موضوع در تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳ در بازرسی استانداری مطرح و منجر به تنظیم صورتجلسه شده که تصویر آن پیوست می باشد؛ اما با تغییر مدیریت شهری چند روز پس از تنظیم این صورتجلسه و عدم اجرای مفاد آن مجدداً موضوع در مراجع قضایی مطرح شده که به دلیل برخی مغایرت های قانونی مانند عدم گذراندن مراحل تصویب و اخذ نظر هیئت انطباق در خصوص ایجاد تعهد منجر به صدور رأی دلخواه خریدار نشده است.

از ابتدای دوره ششم مدیریت شهری جلسات متعددی در این خصوص برگزار اما به نتیجه قابل اجرا و دلخواه طرفین موقوف نگردید و البته در اینکه ملکی دارای مشکل، متعلق به دیگران و غیر قابل انتقال به خریدار مورد معامله قرار گرفته هرگز تردیدی وجود نداشته است.

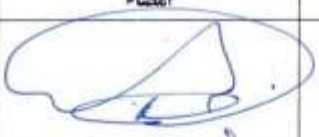
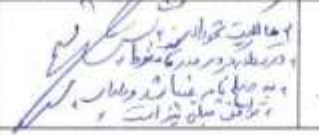
تا اینکه نهایتاً طرفین به توافق رسیدند که با طی روند قانونی، اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری و ... این ملک و حقوق مالک با یک قطعه ملک واقع در محله کرد در بلوار خلیج فارس، حاصل از توافق با بنیاد مسکن طی صلح نامه شماره ۱۳۹۱۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۱۵ بخشی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۷۳ اصلی قطعه ۶ SH- تهاتر گردد. (صلح نامه مربوطه و نظریه های کارشناسی پیوست می باشد).

لذا به همین منظور نظریه کارشناسی به شماره ۱۳۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ و ۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ اخذ و متعاقب آن



صورتجلسه شماره ۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ مابین آقای غلامرضا کاظمی و شهرداری کیلان منعقد و جهت طی روند قانونی و صدور مجوز به این شورای اسلامی ارسال گردید.

که با اشراف کامل به موضوع و سایر بررسی‌های لازم همچنین با در نظر گرفتن اینکه بخشی از ملک واگذار شده به ایشان متعلق به غیر بوده و این می‌تواند برای شهرداری خسارت‌زا باشد؛ همچنین به منظور تعیین تکلیف پرونده پس از سیزده سال و جلوگیری از وارد شدن خسارت به منابع مالی شهر از این موضوع، تغییر شرایط حادثه را بودن ملک به دلیل گودبرداری، رفع آسیب موجود به سیما و منظر شهری، لزوم احداث بلوار ساحلی که از یکی از اضلاع این ملک عبور می‌نماید و با پس‌گیری ملک ممکن خواهد شد و در نظر گرفتن این واقعیت که با باز قرار گرفتن این ملک تحت مالکیت شهرداری هم قابلیت احداث پارک وجود دارد و هم احداث واحدهای تجاری و از این رو به جذب منابع مالی و افزایش درآمد کمک خواهد شد و در نهایت لزوم تکریم ارباب رجوع مخصوصاً در این مورد که برای ایشان ناخواسته ایجاد مشکل شده و سال‌ها بلامتکلیف و معطل ماندن سرمایه ایشان را به دنبال داشته با مفاد صورتجلسه شهرداری موافقت نموده و مراتب تهاجر ملک حمام محسنی با قطعه ملک با مشخصات اعلامی و مفاد صورتجلسه شماره ۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ با پنج رای مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاچان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐			



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

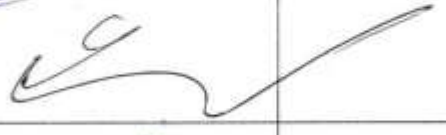
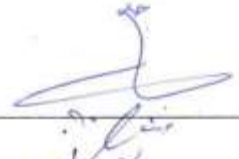
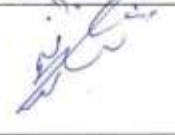
شماره:

تاریخ:

پیوست:

۹. متن مصوبه شورا:

نظر به نیاز مبرم شهر، تقاضاهای متعدد و مکرر شهروندان شریف به خصوص بومی‌های محترم که به دلیل عدم مالکیت و حتی عدم وجود منزل اجاره ای در شهر مجبور به مهاجرت از شهر و سکونت در شهرهای اطراف شده‌اند؛ همچنین از آنجاییکه این موضوع بر اساس طرح شماره ۳۵۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ این شورای اسلامی در جریان کار قرار گرفت و بعد مقرر گردید از طریق اجرای مسکن ملی پیگیری شود و در ایام مبارک دهه فجر سال گذشته خبر اختصاص این ۴۰ هکتار به اطلاع مردم رسیده و سبب خوشحالی ایشان شده؛ مشروط بر واگذاری به اهالی بومی با اخذ تعهد سکونت و ممنوعیت هرگونه انتقال به غیر چه از نظر مالکیت و یا حتی به صورت اجاره، الحاق ۴۰ هکتار از اراضی به پلاک ثبتی ۶۱۰ فرعی از ۷۴ اصلی کوهان تحت مالکیت دولت جمهوری اسلامی با مختصات اعلامی طی نقشه پیوست که به منظور اجرای مسکن ملی در اختیار بنیاد مسکن قرار گرفته است؛ با پنج رای مورد موافقت اعضای شورا قرار گرفت و تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاجان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	☒ تصویب شد ☐ تصویب نشد			



۱۰. متن مصوبه شورا:

لایحه شماره ۱۱۸۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ شهرداری در رابطه با دفترچه عوارض سال ۱۴۰۴ شهرداری موضوع در جلسه رسمی شورای اسلامی مطرح و پس از بحث، بررسی و تبادل نظر با در نظر گرفتن شیوه نامه های ابلاغی وزارت محترم کشور و در راستای بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با اصلاحات بعدی برابر قوانین و مقررات به اتفاق آرا مورد موافقت و تصویب قرار گرفت و پس از سیر مراحل قانونی و در سال ۱۴۰۴ توسط شهرداری اجرا گردد.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاچان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐			



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره
تاریخ:

۲/۱۹۴۹
۱۴۰۳/۱۱/۲۸

جناب آقای / خانم ایمان آقاچان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر گیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۳ صورتجلسه شماره ۲۶۴ مورخ ۰۳/۱۱/۲۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۵۱۸۱۹۰۲

با موضوع

لایحه شماره ۱۱۷۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ شهرداری در خصوص الحاق ۴۰ هکتار از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۷۴ اصلی تحت مالکیت دولت واگذار شده به بنیاد مسکن به منظور اجرای مسکن ملی با عنایت به اینکه به دلیل نیاز شهروندان اقدامات در این خصوص توسط شورا آغاز شده و مشروط به اینکه با اخذ تعهد سکونت و عدم انتقال به غیر، صرفاً به افراد بومی واجد شرایط واگذار شود؛ مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به وجود تناقض در متن لایحه شهرداری و مصوبه شورای اسلامی شهر بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به وجود تناقض در متن لایحه شهرداری و مصوبه شورای اسلامی شهر بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند





بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره: ۱۹۴۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

جناب آقای / خانم پیمان افاجان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۶۴ مورخ ۰۳/۱۱/۲۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۵۱۸۱۹۰۱

با موضوع لایحه شماره ۸۸۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ در رابطه با صورتجلسه شماره ۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ در خصوص تهاجر ملک واگذار شده به آقای شهرک بنیاد مسکن تحت مالکیت شهرداری براساس -غلامرضا کائلی طی توافقی نامه شماره ۷۷۸۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۲۳ با قطعه شماره ۶ صلح نامه شماره ۱۱۵۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۵ در صحن شورا مطرح و با توجه به فروش مال غیر در گذشته به ایشان مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم ارسال مستندات قانونی از جمله آرای صادره قضایی در خصوص بنابرین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به عدم ارسال مستندات قانونی از جمله آرای صادره قضایی در خصوص بنابرین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند

