

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

شماره: ۱۴۰۳/۸۲۱۷

پیوست: ندارد



تاسیس: ۱۳۳۳

وزارت کشور
استاندارد تهران
شهرداری کیلان

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان
جناب آقای پیمان آقا جان احمدی
سلام علیکم:

احتراماً با عنایت به عدم تصویب لایحه شماره ۱۲۴۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ این شهرداری در رابطه با فروش یک قطعه زمین حاصل از توافق با خانم مقدس احمدی با وکالت آقای فرود غفور محسنی به شماره ۹۵۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ به دلیل عدم ثبت رسمی و صدور سند مالکیت و نداشتن شرایط لازم همچنین نیاز مبرم این شهرداری به نقدینگی جهت اجرای پروژه های عمرانی، با مذاکرات صورت گرفته مقرر گردید. خانم مقدس احمدی با وکالت آقای فرود غفور محسنی در عوض قطعه زمین معرفی شده ارزش ریالی آن را بر اساس نظریه هیئت کارشناسی نقداً به حساب شهرداری واریز نماید. لذا خواهشمند است در صورت موافقت امر به ابلاغ فرمایید.

بهنام باقری
شهردار کیلان

ورود به دفتر شورای اسلامی شهر کیلان
شماره: ۲۱۸۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com



صورتحله شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صورتحله:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷	تاریخ جلسه: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۳	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۲۵۹	مکان جلسه: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقاچان احمدی		۱۵	۲۰
۲	حجت اله شیرمحمد کریمی		۱۵	۲۰
۳	زمان اله قاسم قمی		۱۵	۲۰
۴	فرح خلیلی		۱۵	۲۰
۵	قاسم شیخی		۱۵	۲۰

۳. اعضای غایب در جلسه:

نام و نام خانوادگی	علت غیبت	نام و نام خانوادگی	علت غیبت

۴. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضا	نام و نام خانوادگی	سمت	امضا

۵. خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند:



۶. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	عودت زمین موضوع توافق شماره ۹۵۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ به مالک و دریافت مبلغ آن براساس نظریه کارشناس رسمی به دلیل فاقد سند بودن			

۷. متن مصوبه شورا:

شهرداری طی لایحه شماره ۶۵۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ درخواست صدور مجوز فروش زمین را با طی روند قانونی درخواست نمود که پس از کسب رأی لازم در صحن شورا جهت طی روند قانونی در سامانه پایش مصوبات بارگذاری و نظریه مغایرت به شماره ۱۸۱۶/د مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ اعلام گردید.

در ادامه شهرداری به دلیل نیاز مبرم مالی طی لایحه شماره ۸۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ درخواست صدور مجوز جهت عودت ملک به مالک و دریافت مبلغ ریالی آن براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری را طرح نموده که کمیسیون برنامه، بودجه و عمران شهری طی شماره ۲۲۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ نظر موافق اعلام و نهایتاً در جلسه رسمی مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ مطرح و با در نظر گرفتن همه جوانب مورد موافقت و تصویب واقع گردید.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاچان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	☐ تصویب شد ☐ تصویب نشد			



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره: ۱۸۸۸
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲

جناب آقای / خانم پیمان آقا جان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۵۹ مورخ ۰۳/۰۹/۱۳ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۴۰۳۴۱۰۱

با موضوع

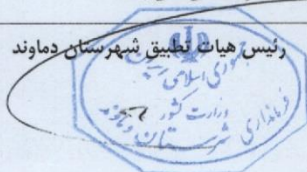
لایحه شماره ۸۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ شهرداری کیلان در رابطه با عودت زمین موضوع توافق شماره ۹۵۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ به مالک و دریافت مبلغ آن براساس نظریه کارشناس رسمی به دلیل فقدان سند مالکیت که مانع طی روند قانونی جهت فروش شد و نیاز مبرم مالی شهرداری مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم ارائه صورتجلسات و توافقات اولیه در این خصوص بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به عدم ارائه صورتجلسات و توافقات اولیه در این خصوص بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند



شماره: ۲۷۲۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰
پیوست:



استان تهران
شهرستان دماوند
شورای اسلامی شهر کیلان

«نیکویی صورت، زیبایی ظاهر است و نیکي خرد، زیبایی باطن است.»

للم ملای (ع)

شهردار محترم شهر کیلان
جناب آقای باقری

سلام ملکیم

با مناسبت برآمدن آمل محمد (ص) و آرزوی سلامتی و توفیقات روز افزون، احتراماً لایحه شماره ۸۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ آن شهرداری محترم در رابطه با مجوز فروش زمین خانم مقدس احمدی به اطلاع می‌رساند: لایحه فوق الذکر در صحن شورا مطرح و پس از کسب رای لازم جهت اخذ نظریه هیأت محترم انطباق فرمانداری شهرستان دماوند در سامانه پایش مصوبات بارگذاری شد که نهایتاً تحت شماره ۱۸۸۰/د مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ که یک نسخه تصویر آن پیوست می باشد به تصویب نرسید.

چنانچه امکان رفع نقص وجود دارد؛ با رعایت مهلت مقرر در ماده ۹۰ قانون تشکیلات، لایحه اصلاحی را جهت بررسی مجدد به این شورای اسلامی ارسال فرمایید.

رئیس شورای اسلامی شهر کیلان
پیمان آقاجان احمدی