

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۱۲

شماره: ۱۴۰۳/۷۰۶۸

پیوست: ندارد



تاسیس: ۱۳۳۳

وزارت کشور
استاداری تهران
شهرداری کیلان

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

با سلام

احتراماً پرونده R۱۲۰۲ جهت طرح در صحن شورا و اعلام نظر به شهرداری حضورتان تقدیم میگردد.

"اجرای تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها"

پیرو نامه شماره ۶۶۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲ و اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها در خصوص پرونده R۱۲۰۲ آقای حسین شهبازی فرزند محمد حسن بشماره ملی ۰۰۳۷۰۵۴۹۱۰ دارای پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۷۵ اصلی به نشانی کیلان فاجان خیابان نصرالهی فرد در محل شهرداری به شرح ذیل تصمیم گیری شد.

۱- نظر به گزارش هیئت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۰۳۵/۱۳۴/۳۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۷ مساحت قطعه مورد نظر برابر مدارک و مستندات ارائه شده توسط مالک ۱۴۷۹/۶۷ مترمربع میباشد.

۲- پیرو گزارش یاد شده برابر مدارک و مستندات و کروکی ارائه شده توسط نامبرده، و تعرفه عوارض ۱۴۰۳ مقرر گردید بعلت شرایط و موقعیت زمین و همکاری نامبرده در اجرای طرح توسعه معبر و عمران و آبادانی شهر با احتساب ۲۵٪ مترآژ زمین و قیمت کارشناسی متری یازده میلیون تومان جمعاً به مبلغ ۴۰/۶۹۰/۹۲۵/۰۰۰ ریال معادل چهار میلیارد و شصت و نه میلیون و نود و دو هزار و پانصد تومان را تقدماً به حساب شهرداری کیلان واریز نماید.

۳- حسین شهبازی بعنوان مالک در صحت و سلامت عقل و جسم، با رضایت و آگاهی ضمن پذیرش مفاد صورتجلسه آن را امضاء و بدینوسیله حق هر گونه اعتراض به هر شکل، میزان و عنوان در حال و آینده را از خود سلب می نماید و چنانچه نسبت به این صورتجلسه، مالکیت زمین یاد شده و هر آنچه که مربوط به مفاد مطروحه میباشد؛ هر گونه مدعی حقیقی و حقوقی مشاهده گردد نامبرده شخصاً پاسخگو، مسئول، متعهد و موظف به رفع مدعی بوده و هیچگونه مسئولیتی در هیچ شرایطی و به هیچ شکلی متوجه این شهرداری و سایر امضاء کنندگان ذیل نخواهد بود.

۴- این صورتجلسه پس از تأییدیه شورای محترم اسلامی شهر قابل پیگیری روند قانونی بوده و با تأیید کمیسیون ماده ۵ قطعیت خواهد یافت.

۵-



بهنام باقری
شهردار کیلان

نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

شماره: ۱۴۰۳/۶۶۳۱

پیوست: دارد



تاسیس: ۱۳۳۳

وزارت کشور

استاندارد تهران

شهرداری کیلان

جناب آقای آقاجان احمدی

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

سلام علیکم:

احتراماً به پیوست درخواست و فاکتور هزینه های مربوط به بیماری مرحوم سید محسن سید حسنی از کارکنان شرکت خدمات شهری شهرداری کیلان به حضورتان ایفاد می گردد ، این شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت هزینه های مربوط به بیماری ایشان را به شرح در جدول ذیل پرداخت نماید .

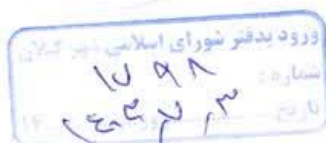
خواهشمند است مجوزات لازم صادر و مراتب به شهرداری ابلاغ گردد.

ارقام به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ اعتبار درخواستی	سقف اعتبار	میزان اعتبار مصرف شده	میزان اعتبار باقیمانده
۱۵۰۲۰۷	کمک به بخش خصوصی	۱۸۴/۴۱۹/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰

بهنام باقری

شهردار کیلان



نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نمابر: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com

شماره: _____
تاریخ: _____
پیوست: _____



شورای اسلامی شهر کیلان

استان تهران
شهرستان دماوند

صورتحله شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صورتحله:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸	تاریخ جلسه: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۳	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۲۵۷	مکان جلسه: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقا جان احمدی		۱۵	۲۰
۲	حجت اله شیر محمد کریمی		۱۵	۲۰
۳	زمان اله قاسم قمی		۱۵	۲۰
۴	فرح خلیلی		۱۵	۲۰
۵	قاسم شیخی		۱۵	۲۰

۳. اعضای غایب در جلسه:

نام و نام خانوادگی	علت غیبت	نام و نام خانوادگی	علت غیبت

۴. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضا	نام و نام خانوادگی	سمت	امضا

۵. خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارانه و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند:



۴. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	اجرای تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها متعلق به آقای حسین شهبازی			
۲	پرداخت هزینه های بیمارستان مرحوم سید محسن سید حسینی			

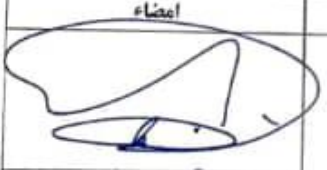
۷. متن مصوبه شورا:

لایحه ۷۰۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ شهرداری با موضوع اجرای تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها در خصوص بخشی از پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۷۵ اصلی متعلق به آقای حسین شهبازی در صحن شورا مطرح و با عنایت به نظریه کارشناسان رسمی دادگستری (مستندات پیوست) با اخذ مبلغ ۴۰,۶۹۰,۹۲۵,۰۰۰ ریال در اجرای طرح توسعه معبر، عمران و آبادانی شهر با سه رای موافق و دو رای مخالف مورد تصویب قرار گرفت.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاجان احمدی	☐	☒		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☐	☒	با قیاس به ماده ۱۳۸۲۸ موزاد ۲ نظر ارائه شود توسط هیئت که متشکل از ۲ کمال غنیانند	
جمع				
تصمیمات شورا:	☒ تصویب شد ☐ تصویب نشد			

۸. متن مصوبه شورا:

با توجه به اینکه برخلاف متن لایحه شماره ۶۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ شهرداری در رابطه با پرداخت هزینه های بیمارستان مرحوم سید محسن سید حسنی از آنجائیکه آن مرحوم از پرسنل شهرداری نبوده و هیچگونه رابطه استخدامی ندارد و کارگر ساده پیمانکار طرف قرارداد شهرداری بوده با عنایت به اینکه همسر و چند فرزند به جا مانده از آن مرحوم به شدت در مشکلات مالی قرار دارند؛ ضمن اصلاح مصوبه قبلی به شماره ۲۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ به مبلغ ۱۸۴,۴۱۹,۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به بخش خصوصی) با رعایت کلیه قوانین و مقررات مالی با ۵ رای موافق مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقا جان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	☐ تصویب شد ☐ تصویب نشد			



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره: ۲/۱۸۴۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۲

جناب آقای / خانم پیمان آقاجان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۵۷ مورخ ۰۳/۰۸/۱۳ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۳۵۵۰۵۰۱

با موضوع

لایحه ۷۰۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ شهرداری با موضوع اجرای تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها در خصوص بخشی از پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۷۵ اصلی متعلق به آقای حسین شهبازی در صحن شورا مطرح و با عنایت به نظریه کارشناسان رسمی دادگستری (مستندات پیوست) با اخذ مبلغ ۴۰,۶۹۰,۹۲۵,۰۰۰ ریال در اجرای طرح توسعه معبر، عمران و آبادانی شهر با سه رای موافق و دو رای مخالف مورد تصویب قرار گرفت.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم ارائه مستندات از جمله سند تک برگ مالکیتی که حاوی حدود و مساحت دقیق ملک باشد و عدم رعایت ماده ۱۹ قانون کارشناسان رسمی دادگستری در تعیین قدرالسهم شهرداری، بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به عدم ارائه مستندات از جمله سند تک برگ مالکیتی که حاوی حدود و مساحت دقیق ملک باشد و عدم رعایت ماده ۱۹ قانون کارشناسان رسمی دادگستری در تعیین قدرالسهم شهرداری، بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی بشود.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند





بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره: ۱۸۴۸
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

جناب آقای / خانم پیمان آقاچان احمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر کیلان

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۲ صورتجلسه شماره ۲۵۷ مورخ ۱۳/۰۸/۰۳ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۳۵۵۰۵۰۲

با موضوع

برخلاف متن لایحه ۶۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ شهرداری در رابطه با پرداخت هزینه بیمارستان مرحوم سید محسن سید حسنی از آنجائیکه آن مرحوم از پرسنل شهرداری نبوده و هیچگونه رابطه استخدامی ندارد و کارگر ساده پیمانکار طرف قرارداد شهرداری بوده با عنایت به اینکه همسر و چند فرزند به جا مانده از آن مرحوم به شدت در مشکلات مالی قرار دارند؛ ضمن اصلاح مصوبه قبلی به مبلغ ۱۸۴,۴۱۹,۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۲۰۷ (کمک به بخش خصوصی) با رعایت کلیه قوانین و مقررات مالی با ۵ رأی موافق مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

مصوبه رویت شد، با رعایت ضوابط و مقررات اقدام گردد.

رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند



شماره: ۲۴۴۸.....

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴.....

پیوست:.....



استان تهران
شهرستان دماوند
شورای اسلامی شهر کیران

مدار کردن بامروم نمی از ایمان است و ملافت با آنان نمی از زندگی،
پایمراکرم (س)

شهردار محترم شهر کیران
جناب آقای باقری

سلام علیکم

باصولات بر محمد و آل محمد (س) و آرزوی سلامتی و توفیقات روز افزون، احتراماً لایحه شماره ۶۶۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ آن
شهرداری محترم در رابطه با هزینه بیمارستان مرحوم سید محسن حسینی به مبلغ ۱۸۴,۴۱۹,۰۰۰
ریال معادل هجده میلیون و چهارصد و چهل و یک هزار و نهصد تومان به اطلاع می‌رساند:
لایحه فوق الذکر به تصویب این شورای اسلامی رسید؛ بنابراین اقدام وفق ضوابط و مقررات
بلامانع می‌باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر کیران
پیمان آقا جان احمدی

شماره:.....

تاریخ:.....

پیوست:.....



استان تهران
شهرستان دماوند
شورای اسلامی شهر کیلان

«مدار کردن با مردم نمی از ایمان است و ملاطفت با آنان نمی از زندگی.»

پایمبر اکرم (ص)

شهردار محترم شهر کیلان
جناب آقای باقری

سلام علیکم

باملوات بر محمد و آل محمد (ص) و آرزوی سلامتی و توفیقات روزافزون، احتراماً لایحه شماره ۷۰۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ آن شهرداری محترم در رابطه با اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ در بخشی از پلاک ۳۳ فرعی از ۷۵ اصلی متعلق به آقای حسین شهبازی به اطلاع می‌رساند: لایحه فوق الذکر در صحن شورا مطرح و پس از کسب رای لازم جهت اخذ نظریه هیأت محترم انطباق فرمانداری شهرستان دماوند در سامانه پایش مصوبات بارگذاری شد که نهایتاً تحت شماره ۱۸۴۷/د مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ که یک نسخه تصویر آن پیوست می‌باشد؛ نظریه مغایرت قانونی آن مرجع محترم صادر و اعلام گردید. بنابراین امکان اجرای مفاد لایحه فوق الذکر وجود ندارد.

رئیس شورای اسلامی شهر کیلان

پیمان آقا جان احمدی

شماره: ۲۴۴۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

رونوشت:

- دفتر ریاست

- بایگانی

۱۳۴۶

کیلان، میدان امیرکبیر، جنب بانک ملی

کد پستی: ۳۹۷۵۱۳۳۳۹۶، تلفن: ۴۱-۷۶۳۶۲۰۴۰