

۱۴۰۳/۰۱/۲۹

تاریخ: ۱۴۰۳/۵۶۹

شماره: ۱۴۰۳/۵۶۹

پیوست: ندارد



تاسیس: ۱۳۳۳

وزارت کشور

استاندارد تهران

شهرداری کیلان

ریاست محترم شورای اسلامی شهر کیلان

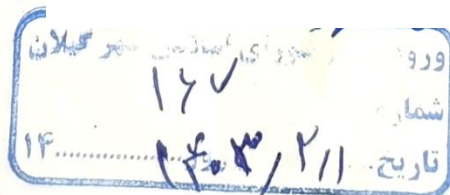
جناب آقای پیمان آقا جان احمدی

سلام علیکم:

احتراماً به استحضار می‌رساند شهرداری کیلان در راستای حفظ حقوق بیت المال در نظر دارد عرصه‌های موجود در شهر کیلان که بصورت مستثنیات و فاقد مالک نیز می‌باشد بعنوان ذخیره شهری معرفی نماید که در این خصوص ملک واقع در خیابان شهید محمد باقر محسنی تحت پلاک ۷۴ اصلی فاقد فرعی با مختصات $x:603832$ $y:3937634$ به انضمام نقشه تقدیم می‌گردد خواهشمند است جهت طرح در جلسه شورای شهر و تصویب آن اقدامات مقتضی را در فرمایید

پیمان باقری

شهردار کیلان



۳/۱/۱۴

نامه‌های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

آدرس: شهرستان دماوند - شهر کیلان - ابتدای بلوار امام خمینی (ره) - شهرداری کیلان - کد پستی: ۳۹۷۵۱۱۴۱۸۳

تلفن: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۲۵-۲۶ نماینده: ۰۲۱۷۶۳۶۲۵۵۵

www.shahrdarikilan.ir R_shahrdarikilan@yahoo.com



صور تجله شورای اسلامی شهر کیلان

۱. مشخصات صور تجله:

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹	تاریخ جلسه: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۱	تاریخ جلسه بعدی: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
نوع جلسه: عادی - فوق العاده	شماره جلسه: ۲۳۵	مکان جلسه: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت کننده در جلسه فوق العاده:		

۲. اعضای شورای شهر حاضر در جلسه (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	پیمان آقاجان احمدی		۱۵	۲۰
۲	حجت اله شیرمحمد کریمی		۱۵	۲۰
۳	زمان اله قاسم قمی		۱۵	۲۰
۴	فرح خلیلی		۱۵	۲۰
۵	قاسم شیخی		۱۵	۲۰

۳. اعضای غایب در جلسه:

نام و نام خانوادگی	علت غیبت
نام و نام خانوادگی	علت غیبت

۴. مدعوین حاضر در جلسه:

نام و نام خانوادگی	سمت	امضاء
نام و نام خانوادگی	سمت	امضاء

۵. خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات:

پیرامون مسائل مطروحه مطالبی را ارائه و دستور جلسه را به شرح ذیل اعلام نمودند:



۶. دستور جلسات:

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	معرفی ملک واقع در خیابان شهید محمد باقر محسنی تحت پلاک فاقد فرعی از ۷۴ اصلی به عنوان ذخیره شهری			

۷. خلاصه مفید مذاکرات:

۸. متن مصوبه شورا:

هدف از مصوبه شماره ۲۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ محافظت به نفع بیت المال و جلوگیری از هرگونه تعارض و زمین خواری می باشد ؛ استعلام اعلام مستثنیات آن توسط راه و شهرسازی نقشه مربوط و UTM به همراه مصوبه جهت تأمین نظر کمیته محترم تطبیق ارسال شده و از آنجائیکه املاک این چینی اصولاً دارای اسناد بیشتر از این نمی باشند ؛ اسناد برای ارائه وجود نخواهد داشت لذا به منظور جلوگیری از اتلاف زمان و با اعتقاد به منفعتی که ایجاد خواهد شد اصرار به مصوبه تصویب شد.

آراء اعضای شورای اسلامی شهر کیلان	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
پیمان آقاجان احمدی	☒	☐		
حجت اله شیر محمد کریمی	☒	☐		
زمان اله قاسم قمی	☒	☐		
فرح خلیلی	☒	☐		
قاسم شیخی	☒	☐		
جمع				
تصمیمات شورا:	☒ تصویب شد ☐ تصویب نشد			



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان دماوند

شماره ۲۰۱۵۷۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

جناب آقای علیرضا فخاری

رئیس محترم هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی

باسلام و احترام

به استحضار می رساند: بند ۰۱ صورتجلسه شماره ۲۲۹ مورخ ۰۳/۰۲/۰۳ شورای اسلامی شهر کیلان

با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۳۰۰۴۵۹۱۰۱ با موضوع

لایحه به شماره ۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ شهرداری در راستای حفظ حقوق بیت المال و عرصه های موجود در شهر کیلان و معرفی ملک واقع در خیابان شهید محمد باقر محسنی تحت پلاک فاقد فرعی از ۷۴ اصلی و به مختصات ۶۰۳۸۳۲ - ۳۹۳۷۶۳۴ - که به صورت مستثنیات و نیز فاقد مالک می باشد به عنوان ذخیره شهری برابر قوانین و مقررات مورد موافقت و تصویب واقع گردید.

در این هیات مطرح و مغایرت آن با قوانین و مقررات به شرح ذیل اعلام گردید.

ردیف	مغایرت ها
۱	با توجه به عدم ارائه مستندات قانونی، بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.
۲	با توجه به عدم ارائه مستندات قانونی، بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد.

لطفاً با توجه به اصرار شورای اسلامی بر مصوبه قبلی خود و عدم ارسال مصوبه قبلی خود، در اجرای قسمت اخیر ماده ۹۰ قانون شوراهای، لطفاً دستور فرمائید؛ موضوع در هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات مطرح و از نتیجه این هیات را مطلع نمایند.

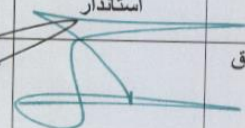
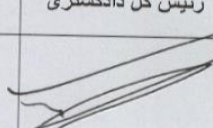
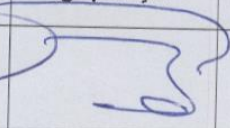
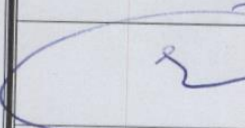
رئیس هیات تطبیق شهرستان دماوند



رای هیأت:

جلسه هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان به ریاست استاندار و با حضور اعضای هیأت در موعد مقرر تشکیل و پس از بررسی مدارک و مستندات و موارد مطروحه در پرونده محرز گردید شهرداری کیلان در خصوص معرفی ملک فاقد مالک واقع در خیابان شهید محمدباقر محسنی تحت پلاک فاقد فرعی از ۷۴ اصلی بعنوان ذخیره شهری، را به شورای اسلامی شهر کیلان ارائه و آن شورای اسلامی نیز طی مصوبه جلسه شماره (۲۲۹) بند (۰۱) مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ لایحه پیشنهادی را مصوب و مراتب را با کد رهگیری (۴۰۰۴۰۳۰۰۴۵۹۱۰۱) به فرمانداری شهرستان دماوند ارسال نموده و هیأت تطبیق مصوبات شهرستان نیز طی نظریه ثبت شده در سامانه الکترونیکی وزارت کشور به شماره (۱۵۰۲/د) مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ موضوع را با توجه به عدم ارائه مستندات قانونی، بنابراین مصوبه نقص داشته و قابل رسیدگی نمی باشد، اعلام نموده است و شورای اسلامی شهر کیلان طی مصوبه بند (۰۱) جلسه شماره (۲۳۵) مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ بر اجرای مصوبه خود اصرار نموده که مراتب طی نامه شماره (۱۵۷۰/د) مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ از فرمانداری به هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان اعلام گردیده است. لذا توجهاً و مستنداً تطبیق مصوبات شهرستان را تأیید می نماید.

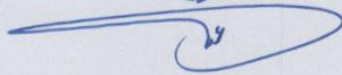
امضاء اعضای هیأت:

نوع رأی	علیرضا فخاری استاندار	علی القاصی مهر رئیس کل دادگستری	شاهرخ رامین نماینده مجلس	حسین حق وردی نماینده مجلس	حامد هداوند خانی شورای استان
موافق					
مخالف					

میر محمد غراوی

معاون هماهنگی امور عمرانی

ودبیر هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای استان





شماره: ۲۰۷۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
پیوست:



استان تهران
شهرستان دماوند
شورای اسلامی شهر کیلان

«بهترین شاکی است که دیدارش شمارا یاد خدا اندازد.»

رسول اکرم (ص)

شهردار محترم شهر کیلان
جناب آقای مهندس باقری

سلام ملکیم

باملوات بر محمد و آل محمد (ص) و آرزوی سلامتی و توقیعات روزافزون، احتراماً به اطلاع می‌رساند: لایحه شماره ۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ آن شهرداری محترم پس از موافقت در صحن شورا جهت اخذ نظر هیأت محترم انطباق در سامانه پایش مصوبات بارگذاری گردید که با عنایت به اعلام مغایرت طی شماره ۱۵۷۰/د مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ مصوبه اصرار مجدداً در سامانه پایش مصوبات مربوطه بارگذاری گردید که نهایتاً طی شماره ۱۵/الف/۴۰۳ نظر (اعلام مغایرت) هیأت محترم انطباق به تایید هیأت حل اختلاف استانداری رسید و بنابراین لایحه ۵۶۹ غیر قابل اجرا اعلام می‌شود؛ لذا لازم است از هر گونه اقدام در راستای لایحه مورد اشاره خودداری گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر کیلان
پیمان آقا جان احمدی

کیلان، میدان امیرکبیر، جنب بانک ملی
کد پستی: ۳۹۲۵۱۳۳۳۹۶، تلفن: ۴۱-۷۶۳۶۲۰۴۰